

## ÁTALÁNYÁRAS VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (Tervezet)

amely létrejött

- egyrészről: .....  
címe: .....  
képviseli: .....  
adószám: .....  
pénzforgalmi számlaszám: .....  
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),
- másrészről: .....  
címe: .....  
képviseli: .....  
adószám: .....  
pénzforgalmi számlaszám: .....  
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### I. PREAMBULUM

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. §-a alapján közbeszerzési eljárást indított a „*Szil község közigazgatási területén belül közvilágítás-korszerűsítéssel összefüggő tervezési, engedélyeztetési és kivitelezési tevékenységek ellátása, valamint a projekt finanszírozása ESCO konstrukcióban*” tárgyú építési beruházás megvalósítását elvégző kivitelező kiválasztására. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett.
2. Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívás és dokumentáció, az eljárásban nyújtott kiegészítő tájékoztatások, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok a vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezik, még ha azok fizikailag nincsenek is a jelen szerződéshez csatolva.

### II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó elvállalja a jelen szerződés szerint Szil Község közigazgatási területén, a közbeszerzési eljárásban közzétett műszaki tartalomnak megfelelően a közvilágítási lámpák cseréjét. Vállalkozó ez utóbbi építési-szerelési kötelezettsége keretében vállalja a meglévő lámpatestek leszerelését, az újak felszerelését, azok üzembe helyezését és próbaüzem megtartását.

4. Vállalkozó feladatát képezi a leszerelt lámpatesteknek a Megrendelő által meghatározott helyre történő elszállítása is azzal, hogy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjnak nem képezi részét a leszerelt lámpatestek környezetvédelmi ártalmatlanítási díja. Ugyanígy nem képezi a vállalkozási díj részét a lámpatestek karbantartása sem.
5. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott építési-szerelési tevékenységhez szükséges tervezési (kiviteli terv készítése) és az ahhoz kapcsolódó – valamennyi érintett szolgáltatóval, hatósággal vagy szakhatósággal folytatandó – engedélyeztetési, illetve egyeztetési feladatokat elvégzi.
6. A szerződő Felek megállapítják, hogy Vállalkozó közvilágítás kivitelezésére szakosodott vállalkozás, amely a jelen szerződésben megfogalmazott építési-szerelési munkák elvégzésére megfelelő áramszolgáltatói jogosultsággal rendelkezik.
7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a felszerelt lámpatestek a jelen szerződésben meghatározott futamidő lejártáig (14 év) a Vállalkozó tulajdonában maradnak.
8. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott futamidő teljes hossza alatt (14 év) teljeskörű csere garanciát vállal a beépített termékekre. Vállalkozó a cserélendő alkatrész(ek)e)t térítésmentesen biztosítja az üzemeltető részére.
9. Vállalkozó az általa elvégzett építési-szerelési munkákra 2 (kettő) év teljeskörű jótállást vállal. A jótállás kezdete a teljesítésigazolási jegyzőkönyv aláírását követő első naptári nap. Vállalkozót a hatályos jogszabályok szerint szavatossági kötelezettség terheli a hibátlan teljesítésért.

### III. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

10. A jelen szerződés szerinti teljesítésre vonatkozóan a szerződő Felek az alábbi (a műszaki átadás-átvétel megkezdésére nyitva álló késedelem és kötbérmentes) határidőkben, illetve teljesítési szakaszokban állapodnak meg:

	Feladat / esemény megnevezése	Határidő
1.	Kivitelezési tervszolgáltatás, terv Benyújtása engedélyezésre a Áramszolgáltatóhoz (Vállalkozó feladata)	szerződéskötéstől  60 nap
2.	Építési munkaterület átadása (Megrendelő feladata)	engedélyes terv megléte + 10 nap
3.	Kivitelezés készre jelentése (Vállalkozó feladata)	engedélyes terv megléte + 90 nap
4.	Műszaki átadás (Vállalkozó feladata)	engedélyes terv megléte + 95 nap

5.	Teljesítés igazolás kiadása (Megrendelő feladata)	engedélyes terv megléte + 95 nap
----	---	----------------------------------

11. Vállalkozó előteljesítésre jogosult, azonban arról Megrendelőt minimum 5 (öt) munkanappal az előteljesítés idejét megelőzően írásban köteles tájékoztatni.
12. A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy nem teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség a műszaki átadás-átvételi eljárás során, a rendeltetésszerű használatot akadályozó hibák, illetve hiányok kijavítására, illetve pótlására nyitva álló határidő eredménytelen leteltét követően kezdődik.

**Késedelmi kötbér:** Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként az egy havi nettó vállalkozói díj 10 %-a. Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a tizet, úgy a 11. késedelemmel érintett naptól kezdődően Vállalkozóval szemben Megrendelő meghiúsulási kötbért is követelhet a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett. A késedelmi kötbér mértéke elsődlegesen a Vállalkozó részére teljesítendő ellenszolgáltatásból kerül visszatartásra, másodsorban ellenszámla kibocsátásával kerül érvényesítésre.

**Meghiúsulási kötbér** megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó tehető felelőssé. A meghiúsulási kötbér mértéke 12 havi nettó vállalkozói díjnak megfelelő összeg. A meghiúsulási kötbér elsődlegesen a Vállalkozó részére teljesítendő ellenszolgáltatásból kerül visszatartásra, másodsorban ellenszámla kibocsátásával kerül érvényesítésre.

A kötbérek megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól. Amennyiben a szerződés teljesítése során olyan körülmény áll elő, amely akadályozza a szerződés szerinti teljesítést, úgy Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban értesíteni Megrendelőt a késedelem tényéről, annak mértékéről és okairól. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős. Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért Vállalkozóval szemben fennálló tartozásába beszámítani.

#### IV. TELJESÍTÉS, A TELJESÍTÉS HELYE

13. Vállalkozó a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban köteles minden olyan munkát elvégezni, szolgáltatást nyújtani, anyagokat, felszereléseket, berendezéseket beszerezni, mely jelen szerződés határidőre történő hibátlan teljesítése érdekében szükséges és melyet jelen szerződés – beleértve annak mellékleteit - nem nyilvánít a Megrendelő feladatának. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott Vállalkozói Díjért a teljesítési határidőre Megrendelőnek átadja a fenti II.6. pontban meghatározott műszaki tartalomnak megfelelő kivitelezési munkát és a megvalósulási terveket.
14. A teljesítés helye: Szil Község Önkormányzatának közigazgatási területe, illetve a kiviteli tervek szerinti oszlopok.

## V. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

15. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 15 nappal köteles a Megrendelő és megbízottja felé a munkát készre jelenteni. A műszaki átadás-átvétel előkészítése Vállalkozó feladata.
16. Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő műszaki ellenőre a készre jelentés kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül kitűzi az átadás-átvételi bejárás időpontját.
17. A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet és a Ptk. irányadó szabályai szerint kerül lefolytatásra.
18. A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően Kivitelező átadja Megrendelőknél az építési munkaterületet (az idevonatkozó 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szabályai szerint). Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően 30 napos időtartamra próbaüzemet tartanak. A próbaüzem során tapasztalt és jelentkezett hibákat és hiányosságokat a Vállalkozó köteles – jótállása keretében – soron kívül, de legkésőbb azok felmerülésétől számított 5 munkanapon belül elvégezni. A próbaüzem költségeit a Megrendelő viseli.
19. Szerződő Felek a pót- és többlet munkákat és azok megrendelését a Ptk. szerint határozzák meg a következők szerint:
  - a) Pótmunka: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6: 244. §. (2) pontjában meghatározott munka, valamint a szerződéskötés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel.
  - b) Többletmunka: Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6: 244. §. (1) pontjában meghatározott munka, valamint a szerződéskötés alapját képező dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban (vállalkozói díjban) figyelembe nem vett tétel.

## VI. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI ÜTEMEZÉS, KIFIZETÉSI GARANCIA

20. A Vállalkozót a jelen szerződésben foglalt feladatainak határidőre történő, maradéktalan és szerződésszerű teljesítése esetén vállalkozói díj illeti meg, amelynek mértéke nettó 136.100 Ft +ÁFA, azaz nettó százharminchatezer-száz forint + ÁFA összeg havonta.
21. A jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjat a Megrendelő 14 év (168 hónap) alatt fizeti meg a Vállalkozó részére havonta azzal, hogy az első 12 hónap során a vállalkozói díj nem módosulhat (nem lehet indexálni).
22. A vállalkozói díj átalánydíj jellegű, így tartalmazza az építési-szerelési feladatokkal kapcsolatos összes költséget, így különösen a fel- és levonulást, a lámpatestek fel-és leszerelését, a leszerelt lámpatestek elszállítását, a beüzemelést, a melléklétesítmények és egyéb járulékos költségeket, valamint a vállalkozói díj fizetési ütemezésével összefüggő költségeket is.

- 23.** A Vállalkozói Díj csak a megrendelt pótmunka többlet díjával módosulhat. A szerződés (futamidő) időtartama alatt Vállalkozónak jogában áll évente egyszer a tárgyi évre vonatkozó vállalkozói díjat indexálni. Az indexálás mértéke: a tárgyévet megelőző év havi díjai a KSH éves ipari árindexével (KSH 3.6.15.) megfelelően módosíthatók. Vállalkozónak erről külön értesítenie kell Megrendelőt, legkésőbb a korrigált összegű számla kiállításával egy időben. Megrendelőnek bármikor jogában áll a fennmaradó vállalkozói díj hátralékot egy összegben kifizetni. Erről írásban értesíteni kell a Vállalkozót. Vállalkozó a Megrendelő – írásbeli - kérésre részletes évenkénti fizetési kimutatást készít.
- 24.** Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a számláit a teljesítésigazolás alapján a jelen szerződés VI.23. pontja szerinti részletezésben állítja ki és nyújtja be Megrendelő részére. Vállalkozó a fenti ütemezésnek megfelelően kiállított számláit igazolható módon juttatja el Megrendelő részére. A Vállalkozó a teljesítésigazolás kiállításának napját követően haladéktalanul köteles a számlákat kiállítani és Megrendelőnek átadni.
- 25.** Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján történik az alábbiak szerint:
- 25.1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy az ellenszolgáltatás kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján történik banki átutalással 15 napos fizetési határidővel.
- 25.2. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől és a jelen szerződés 25.1. pontjától eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:
- az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
  - az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
  - az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a *b)* pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;
  - az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan - napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;
  - a *d)* pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.
- 26.** Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozót a mindenkori jegybanki alapkamat +3% mértékű éves késedelmi kamat illeti meg, a késedelem első napjától a késedelmes összeg Vállalkozó számláján történő jóváírásának napjáig elszámolva.

- 27.** Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával és számlavezető pénzügyi intézménye ellenjegyzésével ellátott felhatalmazó levél (inkasszó felhatalmazás) átadásával feljogosítja Vállalkozót arra, hogy bankszámlájáról Vállalkozó a jelen szerződésből eredő bármely követelését azonnali beszedési megbízással beszedje, amennyiben fizetési kötelezettségét Megrendelő határidőre nem teljesíti, illetve felhatalmazza a számlavezető pénzügyi intézményt, hogy az ilyen azonnali megbízásokat teljesítse. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles a felhatalmazó levelet a számlavezető pénzügyi intézményéhez benyújtani. Megrendelő köteles Vállalkozónak bejelenteni, ha jelen szerződés futamideje alatt bankszámláját megszünteti. Amennyiben a Megrendelő nem azon a bankszámlán keresztül intézi a pénzforgalmát, amelyre vonatkozóan a Vállalkozónak az azonnali beszedési megbízás benyújtására felhatalmazást adott, akkor – külön felszólítás nélkül – 15 napon belül köteles a Vállalkozónak arra a bankszámlára vonatkozóan is átadni az azonnali beszedési megbízás benyújtására jogosító felhatalmazó levelet, amely bankszámlán keresztül a pénzforgalmát lebonyolítja.
- 28.** Amennyiben Megrendelő 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ez esetben Vállalkozónak jogában áll azonnali hatállyal rendkívüli felmondással a jelenszerződést felmondani. Ez esetben Megrendelőnek Vállalkozó felé teljesítenie kell a szerződés megszűnésekor beálló fizetési kötelezettségeit, azaz Vállalkozó egy összegben követelheti a még fennálló tartozást.
- 29.** Megrendelő a kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ában foglaltak szerint jár el.
- 30.** A rész-, illetve végszámlák Megrendelő által teljesítendő összege késedelmes pénzügyi teljesítése esetén a Megrendelő a Ptk 6:48.§ (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot fizeti a Vállalkozó részére.
- 31.** Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.
- 32.** Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes

szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 33.** A jelen szerződés VI.31. pontja szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## **VII. KAPCSOLATTARTÁS**

- 34.** A Felek által a kapcsolattartásra kijelölt személyek:

a) A Megrendelő képviselője a jelen szerződés teljesítése érdekében megkívánt korlátlan utasítási, illetve jóváhagyási jogkörrel (beleértve a teljesítésigazolás aláírását) rendelkezik visszavonásig Vállalkozóval szemben.

Megrendelő képviselője:

b) A Vállalkozó képviselője a szerződés teljesítése érdekében megkívánt korlátlan képviseleti, illetve jóváhagyási jogkörrel (beleértve a teljesítésigazolás kiadását) rendelkezik visszavonásig Megrendelővel szemben.

Vállalkozó képviselője:

Vállalkozó helyszíni építésvezetője:

c) A szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítására csak a szerződő Felek cégjegyzési jogosultsággal rendelkező képviselői jogosultak.

## **VIII. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 35.** Megrendelő kötelessége a szerződés mindkét Fél általi aláírását követő 5 munkanapon belül a munkaterület átadni a Vállalkozó számára. A munkaterület átadás-átvételi eljárásra Megrendelőnek be kell vonnia a hálózat tulajdonosát és üzemeltetőjét, akiknek szintén hozzá kell járulnia a munkaterület átadás-átvételhez.

- 36.** Az engedélyes kivitelezéshez a tervek biztosítása Vállalkozó feladata.

- 37.** Vállalkozó a hibátlan teljesítés érdekében köteles minden szükséges vizsgálatot, minőségi ellenőrzést elvégezni, a munkafolyamatokat felügyelni.

Vállalkozó a szerződés teljesítése során, a munkahelyen foglalkoztatottak irányításához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, aki naponta a kivitelezés helyszínén tartózkodik.

Megrendelő jogosult a kivitelezés szerződésszerű teljesítésének, valamint a terveknek és hatályos jogszabályoknak való megfelelés megállapítására építési műszaki ellenőrt alkalmazni.

Megrendelő jogosult a munkaterületre bármikor belépni, a munkafolyamatokat, elkészült munkarészleteket ellenőrizni, hiba esetén annak kijavítását követelni.

- 38.** Vállalkozó köteles a leghatékonyabban együttműködni az elektromos hálózat tulajdonosával és üzemeltetőjével.

39. Vállalkozó a munka ütemezésénél és annak sorrendjének meghatározásánál a Megrendelő utasításait köteles figyelembe venni.
40. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési feladatok során figyelembe vesz minden hatályos jogszabályt, vonatkozó szabványt és ezek betartását a kivitelezési folyamat alatt magára kötelező érvényűnek tekinti.
41. Vállalkozó felelős a kivitelezéssel kapcsolatos baleset-, egészség-, munka-, tűz-, és vagyonvédelmi előírások betartásáért. Vállalkozó köteles az általános és szakági biztonsági és munkavédelmi előírásokat betartani. Vállalkozó munkaidőben és azon kívül is köteles a teljes munkaterület tűz- és vagyonvédelmét biztosítani. Amennyiben Megrendelő vagy a képviseletében eljáró személy a munkavégzés ellenőrzése során munkavédelmi szabálytalanságot észlel, erről a tényről Vállalkozóval vagy a kijelölt építésvezetővel jegyzőkönyvet vesz fel.
42. Vállalkozó köteles a környezet védelme érdekében különös gondossággal eljárni. Vállalkozó feladata a munkaterület környezetének tisztán tartása, a hulladék, törmelék elszállítása.
43. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés teljesítése érdekében szombati, vasárnapi, valamint éjszakai munkavégzés is szükséges lehet, ha az alkalmazott technológia, vagy az építési, üzemeltetési körülmények megkívánják. Felek e kényszerű körülményekhez többletköltség érvényesítési igény nélkül igazodnak.
44. Vállalkozó köteles oly módon gondoskodni a munkák szervezéséről és kivitelezéséről, hogy azáltal se a Megrendelőnek, se harmadik személynek kárt ne okozzon. Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvben meghatározott teljes kártérítési felelősséggel tartozik a jelen szerződés vagy valamely vonatkozó jogszabály, illetve hatósági határozat, engedély megszegésével Megrendelőnek vagy bármely harmadik személynek okozott károkért. Vállalkozó a harmadik személynek okozott kár megtérítéséért köteles a harmadik személlyel szemben közvetlenül helytállni. Vállalkozó olyan biztosításokkal (pl.: általános felelősségbiztosítás, szakmai felelősségbiztosítás, építés-szerelési biztosítás, stb.) köteles rendelkezni, melyek megfelelő fedezetet nyújtanak Vállalkozó által Megrendelőnek esetlegesen okozott károk fedezetére. Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a megfelelő biztosításokkal.

## **IX. ALVÁLLALKOZÓK BEVONÁSA**

45. Vállalkozó a teljesítésébe alvállalkozót a Kbt. és a Ptk. szabályainak megfelelően köteles bevonni, illetve vonhat be.
46. Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban



részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 47.** Megrendelő nem korlátozza a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 48.** A közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés *b*) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
- 49.** Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Vállalkozó (közös ajánlattétel esetén a Vállalkozók) saját teljesítésének arányát.
- 50.** Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Kbt. 138. § (5) bekezdése alapján az építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 51.** A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek, és az építési napló részét képező alvállalkozói nyilvántartásban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat

## **X. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

- 52.** Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a birtokában lévő valamennyi szükséges információt, dokumentumot, amelyre Vállalkozónak a szerződésben vállaltak teljesítése érdekében szüksége lehet. Vállalkozó szigorúan titokban tart minden olyan információt, amelyet a szerződés teljesítésével kapcsolatban - Megrendelőtől vagy harmadik személytől -

megszerzett vagy bármilyen módon tudomására jutott bármely üzleti, gazdasági vagy egyéb titkot, valamint Megrendelőre közvetlenül vagy közvetetten vonatkozó bármely olyan tény, információt, adatot vagy megoldást, amelynek bizalmas kezeléséhez Megrendelőnek érdeke fűződik (a továbbiakban együttesen: „Titok”). Vállalkozó a Titkot harmadik személy tudomására vagy nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személynek át nem adhatja, harmadik személy részére hozzáférhetővé nem teheti. A Feleket a titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó felelős a fentiek betartásáért abban az esetben is, ha a teljesítés során alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt vesz igénybe. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a titoktartással kapcsolatos rendelkezéseket munkavállalói és az általa igénybe vett alvállalkozók és más közreműködők is megismerjék, és köteles ezen személyekkel olyan tartalmú szerződést kötni, mely biztosítja jelen szerződésben foglalt titoktartási kötelezettség betartását.

- 53.** A szerződés módosítása csak írásban, mindkét Fél közös megegyezésével történhet a Kbt. vonatkozó szabályainak megfelelően
- 54.** Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a szerződő Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést Szerződő Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- 55.** Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés annak mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben szerződő Felek a szerződést nem ugyanazon a napon írják alá, akkor a szerződés hatályba lépésének napja az utolsó aláírás dátuma.
- 56.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. Rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni. Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik. A szerződő Felek jogvita esetén a bíróság illetékességét a Pp. általános szabályai szerint állapítják meg.
- 57.** A jelen szerződés – amely ..... számozott oldalból áll - négy eredeti példányban került aláírásra, mindkét Fél kettő-kettő példányt tart magánál. A jelen szerződés mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

A szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés a minden fél által történő aláírása napján lép hatályba.

Kelt.....

Kelt, .....

---

Megrendelő

Vállalkozó

**Mellékletek:**

1. számú melléklet
2. számú melléklet

Vállalkozó árajánlata  
Felhatalmazó levél