



Munkaszám: Rp.I.176-9/1-2

S Z I L K Ö Z S É G

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV

MÓDOSÍTÁS

Rendelet a helyi építési szabályzat módosításáról

**Szil Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2020. (.....) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 13/1999. (VIII. 25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Szil Község Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével, a következő rendeletet alkotja:

1. § A helyi építési szabályzatról szóló 13/1999. (VIII.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

1. § (1) A rendelet

a) az SZ-J1 jelű, Rp.I.176-8 munkaszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület) (továbbiakban SZ-J1 terv) című terv b) pontban meghatározott mellékleten módosítással érintett terület kivételével,

b) az SZ-J1/M jelű, Rp.I.176-9/1-2 munkaszámú, Szabályozási és övezeti helyszínrajz I/M (belterület) (fedvény) (továbbiakban SZ-J1 terv) című,

c) az SZ-J2 jelű, Rp.I.176-7 munkaszámú, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) (továbbiakban SZ-J2 terv) című

[tervlapokkal, mint mellékletekkel együtt alkalmazandó.]

2. § (1) A rendelet 2. § (2); 3. § (1), (2), (4); 5. § (1); 6. § (3), (4); 7. § (2); 14. § (2); 14. § (4) b); 15. § (1), 16. § (1); 18. § (1); 19. § (1); 20. § (1); 20. (1) a.,b.,; 20. § (3) a., bekezdéseiben és pontjaiban a „J-SZI” szövegrész helyébe az „SZ-J1”, a „J-SZ-2” szövegrész helyébe az „SZ-J2” szöveg lép.

(2) A rendelet 13. § (1) bekezdésének d) pontjában az „Az építési hely határai, ha az SZ-J1 terv nem jelöli” szövegrész helyébe az „Az építési hely határai, ha az SZ-J1 terv nem jelöli, valamint a részletes övezeti előírások másként nem rendelkeznek” szöveg lép.

3. § Hatályát veszti a R.

1. 1. § a) bekezdésében meghatározott SZ-J1 jelű, Rp.I.176-8 munkaszámú Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület) (továbbiakban SZ-J1 terv) című mellékletének azon rendelkezése, mely a jelen rendelet 1. sz. mellékletén módosítással érintett területre vonatkozik.

Németh Péter
polgármester

Pető Attila
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Szil, 2020.

Pető Attila
jegyző

A/2020. (.....) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete